

Przedmiar robót

2/2
BR, BUDOWLANA K-91a

Budowa: Budynek "K" Politechniki Rzeszowskiej Rzeszów al. Powstańców Warszawy 6

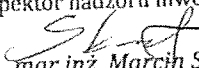
Obiekt lub rodzaj robót: Pomieszczenie K-91a

Inwestor: POLITECHNIKA RZESZOWSKA IM.IGNACEGO ŁUKASIEWICZA ;RZESZÓW Al.Powstańców
Warszawy 12

Data opracowania:
2019-01-02

Autor opracowania:
mgr inż. Marcin Skrzat, Sporządził

Inspektor nadzoru inwestorskiego


mgr inż. Marcin Skrzat

Upr. Nr PDK/0063/OWOK/13

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kody CPV

CPV 45111300-1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe
 CPV 45431200-9 Okładziny z płytek
 CPV 45442100-8 Malowanie
 CPV 45432100-5 Podłogi i posadzki
 CPV 45262522-6 Roboty murarskie
 CPV 45410000-4 Tynkowanie
 CPV 45421131-1 Instalowanie drzwi

Zakres prac:

- Skucie starego tynku ze ścian do poziomu parapetu okiennego
- Rozebranie posadzki z płytek oraz okładziny ściennej z płytek
- Demontaż sufitu podwieszanego oraz 2 sztuk drzwi drewnianych
- Osuszenie ścian pomieszczenia
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej w istniejących ścianach poprzez wykonanie iniekcji
- Zamurowanie otworów drzwiowych od strony pomieszczenia 91
- Wykucie nowego otworu drzwiowego od strony korytarza
- Montaż nadproża drzwiowego
- Gruntowanie powierzchni poziomych i pionowych
- Wykonanie powłokowej izolacji przeciwwilgociowej na posadzce
- Montaż drzwi, oddzielających pomieszczenie od korytarza (ościeżnica stalowa, skrzydło płytowe w okleinie CPL)
- Otynkowanie ścian pomieszczenia
- Wykonanie gładzi gipsowej na otynkowanych ścianach
- Wykonanie na posadzce okładziny z płytek ceramicznych wraz z cokolikami
- Licowanie ścian płytkami pod fartuch umywalki
- Uzupełnienie cokolików z płytek ceramicznych na korytarzu
- Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego
- Malowanie ścian farbą lateksową trudno zmywalną

Kosztorys inwestorski

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	C
	Kosztorys	Kosztorys			
1	Rozdział	Remont pomieszczenia 91a			
1.1	Element	Prace remontowe			
1.1.1	ZRE 13/12/1	Demontaż i utylizacja podestu drewnianego o wymiarach 4m x 2,77m	kpl	1,00	
1.1.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i utylizacja elementów pomieszczenia (karnisz, lustro, elementy wyposażenia, haki)	kpl	1,00	
1.1.3	analogia	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi; konstrukcja rusztu z profilami głównymi co 120 cm - demontaż i utylizacja.	m2	16,26	
1.1.4	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	szt	2,00	
1.1.5	KNR 401/329/5	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły	m3	0,65	
1.1.6	KNR 401/336/3	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla osadzenia nadproża, głębokość/szerokość 1/2 x 1/2 cegły	m	2,80	
1.1.7	KNR 401/207/2	Zabetonowanie bruzd w podłożach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań, żwirobetonem, przekrój do 0,030·m2 - poduszki betonowe	m	1,70	
1.1.8	KNR 202/290/1 (2)	Elementy stalowe profili typu 2x HEB 100 - nadproża stalowe	t	0,07	
1.1.9	KNR 202/1210/1	Siatka Rabitza - belki i nadproża stalowe	m2	1,35	
1.1.10	KNR 202/801/4 (1)	Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, stropy i podciągi, kategoria III, budynki do 8 kondygnacji- otynkowanie nadproża	m2	1,35	
1.1.11	AT 27/101/3 (1)	Skucie tynków, cem.-wap. i cementowych na ścianach - skucie od poziomu posadzki do wysokości parapetu	m2	116,30	
1.1.12	DC 20/121/1	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian - okładzina przy umywalce	m2	3,96	
1.1.13	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	16,26	
1.1.14	KNR 2/1202/1	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20-mm	m2	16,26	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	C
1.1.15	KNR 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby na ścianach	m2	20,71	
1.1.16	AT 25/101/1 (1)	Iniekcja 1-rzędowa 1-stronna, ściana o grubości 25 cm, 1-składnikowy preparat do iniekcji	m	15,58	
1.1.17	KNR 919/101/1	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 300 m3, przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych i nagrzewnicy, pomieszczenie do 85 m3. Osuszanie przez okres co najmniej 2 tygodni.	dość	14,00	
1.1.18	KNKRB 3/302/1 (1)	Uzupełnienie ścian i zamurowanie otworów w ścianach z cegły konstrukcja na zaprawie wap. i cementowo - wapienne.	m3	0,67	
1.1.19	KNNR 2/1104/1	Ościeżnice stalowe systemowe	szt	1,00	
1.1.20	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne, wypełnione płytą wiórową, okleina CPL 0,7mm, 3 zawiasy, skrzydło 90x200, z klamką i wkładką patentową	m2	1,80	
1.1.21	KNNRW 3/606/3	Wymiana tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III (podłoże z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, ościeża szerokości 25-40-cm	m	4,00	
1.1.22	AT 22/101/2 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża, 1-krotne	m2	45,64	
1.1.23	DC 20/203/3	Izolacja przeciwwodna powłokowa, na powierzchni poziomej, 2-warstwowa gr. 2mm	m2	16,51	
1.1.24	DC 20/203/7	Izolacja przeciwwodna powłokowa, wklejenie taśmy narożnej	m	16,28	
1.1.25	AT 42/110/1 (1)	Cokołki przyściennne z płytek układane na kleju, cementowym, wys. cokołka 10cm.	m	17,48	
1.1.26	DC 20/312/2	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki średnie 30x30 cm,	m2	16,51	
1.1.27	KNKRB 3/603/1 (1)	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonane ręcznie na ścianach i słupach	m2	36,18	
1.1.28	KNR BC 5/416/4	Układanie na blatach i parapetach płytek ceramicznych o regularnych kształtach na zaprawie epoksydowej, blaty i parapety szerokości 60 cm, układane płytkami ceramicznymi 30x 30 cm	m	2,54	
1.1.29	KNR 202/822/6	Licowanie ścian płytkami, glazurowanymi 25x35-cm	m2	3,20	
1.1.30	K 24/305/2 (1)	Gładzie 1-warstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku cementowo-wapiennego	m2	58,22	
1.1.31	K 24/305/9 (1)	Gładzie 1-warstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 1 mm, na ścianach - wyrównanie ścian	m2	58,22	
1.1.32	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, przed malowaniem	m2	58,61	
1.1.33	KNR AT 43/307/4 (1)	Ściany obudowy szybów instalacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych na profilach UW 50 z pokryciem jednostronnym płytami wodoodpornymi - obudowa rury kanalizacyjnej	m2	2,90	
1.1.34	KNNRS 2/1301/7 (1)	Malowanie tynków, wewnętrznych gładkich, farbą lateksową, dwukrotne - kolor jasny beż (kat II)	m2	58,22	
1.1.35	KNR AT 43/203/1 (1)	Zabudowa z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i wieszakach mocowanych do sufitu; pokrycie jednowarstwowe - obudowa rur c.o.	m2	1,94	
1.1.36	KNR AT 43/212/1 (1)	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi 60x60cm ; konstrukcja rusztu z profilami głównymi co 120 cm	m2	13,91	
1.1.37	Kalkulacja własna	Usunięcie z powierzchni pakietu szybowego folii zaciemniającej pomieszczenie - strona wewnętrzna, wraz z demontażem i ponownym montażem pakietu szybowego: 3 szt	m2	1,78	
1.1.38	KNR 401/1206/4 (1)	Malowanie farbami olejnymi lamperii na ścianie korytarza. - uzupełnienie lamperii od strony korytarza	m2	0,68	
1.1.39	KNKRB 2/1405/4 (1)	Malowanie grzejników i rur rury stalowe i blaszane o średnicy do 50 mm - malowanie rur c.o.	m	7,40	
1.1.40	KNNRW 401/106/5	Usunięcie gruzu, z piwnic budynku	m3	0,81	
1.1.41	KNR 401/108/13	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi, do 1-km	m3	0,81	
1.1.42	KNR 401/108/16	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1-km,	m3	0,81	
Razem Prace re					
Razem Remont pomieszczenia					
Wartość rozdzi					
Razem Koszt					
VAT z					
Wartość kosztor					

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	0,27
2.	Cieśle grupa II	r-g	1,14
3.	Dekarze grupa II	r-g	2,85
4.	Malarze grupa II	r-g	0,96
5.	Montażysci - grupa II	r-g	12,71
6.	Montażysci - grupa III	r-g	16,72
7.	Murarze grupa II	r-g	5,58
8.	Posadzkarz-plytkarz II	r-g	4,55
9.	Posadzkarz-plytkarz III	r-g	4,55
10.	Robocizna	r-g	148,61
11.	Robotnicy	r-g	51,43
12.	Robotnicy - grupa I	r-g	0,46
13.	Robotnicy gr.I	r-g	5,00
14.	Robotnicy grupa I	r-g	74,05
15.	Robotnicy grupa II	r-g	0,83
16.	Tynkarze grupa II	r-g	5,18
17.	Tynkarze grupa III	r-g	0,60
18.	Zbrojarze grupa II	r-g	2,50

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5 cm	szt	249,24
2.	Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 luzem	t	0,18
3.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,01
4.	Ciasto wapienne - wapno gaszone	m3	0,18
5.	Emulsja gruntująca pod tynki	kg	24,42
6.	Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych biała	dm3	0,14
7.	Farba emulsyjna akrylowa, nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych, biała	dm3	0,07
8.	Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań zewnętrznych - brązowa	dm3	0,06
9.	Farba ftalowa do gruntowania podkładowa, biała	dm3	0,21
10.	Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych	dm3	16,83
11.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,06-0,10 mm	m2	18,23
12.	Gips budowlany - szpachlowy	t	0,03
13.	Gips szpachlowy do wykonywania gładzi tynkowych na podłożach mineralnych	kg	188,63
14.	Gładź szpachlowa	t	0,14
15.	Klamra ciesielska z pręta stalowego 14-16 x 250-300 mm	kg	0,51
16.	Kolek kotwiący fi 5mm (U-569)	szt	22,26
17.	Kolek montażowy z wkrętem, fi 6mm	szt	6,00
18.	Kolek montażowy z wkrętem, fi 8mm	szt	9,14
19.	Kraty stalowe z prętów uchylnie	kg	24,91
20.	Kształtownik stalowy profil CD-60/27 główny	m	5,10
21.	Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	7,92
22.	Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	5,84
23.	Kształtownik stalowy rusztu pod płyty gipsowo-kartonowe - profil sufitowy główny "60 CD"	m	0,81
24.	Kształtownik stalowy rusztu pod płyty gipsowo-kartonowe - przetyczka wieszaka nonlusza	szt	10,29
25.	Łącznik wzdluzny stalowy do rusztu pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	1,03
26.	Okucie stolarskie - klamka drzwiowa	szt	1,00
27.	Ościeżnice stalowe bez malowania	szt	1,00
28.	Papier ścierny elektrokorundowy w arkuszach	arkusz	0,25
29.	Papier ścierny w arkuszach elektrokorundowy	ark	0,09
30.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	1,21
31.	Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	5,97
32.	Płyta gipsowo-kartonowa, zwykła grub. 12,5 mm (GKB)	m2	2,00
33.	Płytki fajansowe szklwione gładkie białe 25x20cm	m2	6,03
34.	Płytki kamionkowe szklwione luzem 30x40cm grubości 1cm	m2	1,92
35.	Płytki klinkierowe posadzkowe o wym. 30x30 cm	m2	17,34
36.	Płyty sufitowe ze styropianu - kasetony o wym. 60x60 cm, białe	szt	39,80
37.	Pręt stalowy okrągły ocynkowany fi 8 - 14 mm	kg	70,42

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
38.	Profil główny lub poprzeczny do sufitów podwieszanych	m	49,52
39.	Rozcieńczalnik do wyrobów epoksydowych ogólnego stosowania	dm3	0,05
40.	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych chlorokauczkowych, ogólnego stosowania	dm3	0,03
41.	Skrzydło płytowe drzwi wewnętrznych	m2	1,00
42.	Sucha zaprawa do spoinowania - spoina szeroka grubość od 4 do 16 mm, kolor	kg	1,78
43.	Sucha zaprawa szpachlowa	kg	2,87
44.	Szpachlówka emulsyjna ogólnego stosowania	dm3	0,18
45.	Środek gruntujący pod tynki, opak. 20 dm3	dm3	8,73
46.	Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	26,27
47.	Wapno hydratyzowane (suchogazzone) workowane	t	0,05
48.	Wieszak stalowy obrotowy do rusztu pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	16,40
49.	wkładka bębnowa patentowa	szt	1,00
50.	Wkręt do podkładów drewnianych 49 A	szt	12,22
51.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	1,26
52.	Woda	m3	0,34
53.	Zaprawa cementowa M4 (m.30)	m3	0,23
54.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,34
55.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,07
56.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,09
57.	Zaprawa do basenów, zbiorników, ścian i podłóg weber.tec 824	kg	34,59
58.	Zaprawa epoksydowa do napraw powierzchni i przyklejania elementów betonowych oraz płytek	kg	6,50
59.	Zaprawa epoksydowa do spoinowania płytek	kg	0,87
60.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych - uniwersalna (uelastyczniona)	kg	73,56
61.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych wysokoelastyczna	kg	63,96
62.	Żel do usuwania folii okiennych	szt	1,78
63.	Żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny uziarnienie 2-16mm	m3	0,04
64.	Żywica iniekcyjna epoksydowa	dm3	15,58

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,07
2.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,07
3.	Głębarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40·mm	m-g	0,28
4.	Nagrzewnica	m-g	14,00
5.	Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40·mm	m-g	0,33
6.	Osuszacz kondensacyjny KT 26 Belfor	m-g	14,00
7.	Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10·mm	m-g	0,25
8.	Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,96
9.	Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	1,61
10.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	1,71
11.	Sprężarka powietrza elektryczna - malarska 0,20-0,40 m3/min.	m-g	1,56
12.	Środek transportowy (1)	m-g	0,35
13.	Urządzenie do przebić poziomych	m-g	34,28
14.	Wyciąg	m-g	1,05
15.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	1,66
16.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	4,00
17.	Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,27

